

Neufassung der Vorlage für die Sitzung des Senats am 05.12.2017

„Zustand des Areals der Sportanlage Im Löh“

Frage 12 in der Fragestunde der Fraktion der CDU

Die Fraktion der CDU stellte am 21. November 2017 folgende Fragen an den Senat:

1. Welche Sanierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen wurden in den letzten Jahren auf der Sportanlage Im Löh in Bremen-Blumenthal und der umgebenden Parkanlage, inklusive Finnbahn, durchgeführt?
2. Welcher Sanierungsbedarf besteht gegenwärtig?
3. Welche Investitionen und Maßnahmen sind in den nächsten Jahren geplant?

Der Senat beantwortet die Anfrage wie folgt:

Zu Frage 1: Welche Sanierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen wurden in den letzten Jahren auf der Sportanlage Im Löh in Bremen-Blumenthal und der umgebenden Parkanlage, inklusive Finnbahn, durchgeführt?

Auf der Sportanlage Im Löh befinden sich mehrere Gebäude. Allerdings befindet sich nur das Umkleidegebäude im Besitz des Sondervermögen Immobilien und Technik. Die anderen Gebäude wie die Container, Garagen und das Vereinsheim sind im Rahmen eines Sportnutzungsvertrages vom Verein errichtet worden und werden von Immobilien Bremen als Eigentum des Vereins geführt. Folglich liegt nur die Bauunterhaltung für das Umkleidegebäude bei Immobilien Bremen. In den letzten Jahren wurden hier kleinere Sanierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen in Höhe von ca. 5.000 € auf der Sportanlage Im Löh in Bremen-Blumenthal durchgeführt.

Auf der Sportanlage Am Löh wurden seit 2010 in verschiedenen Bereichen Sanierungsarbeiten in Höhe von circa 33.000 € durch das Sportressort durchgeführt. Maßnahmen waren zum Beispiel Zaunreparaturen, Sanierung der Rotgrandlaufbahn, Einmessung Gerätegaragen und eine Parkplatzsanierung.

Darüber hinaus konnte aus Mitteln der Stiftung „Wohnliche Stadt“ ein Felsengarten errichtet werden.

Die Finnbahn befindet sich in der Parkanlage Im Löh. Für die Parkanlage Im Löh ist der Senator für Umwelt, Bau und Verkehr zuständig. Die Verkehrssicherungsarbeiten an den Bäumen in der Grünanlage, einschließlich der Finnbahn, finden nach Bedarf statt. Letztmalig in diesem Jahr nach den Stürmen. Die Pflege der Finnbahn selbst liegt vertraglich beim Sportverein.

Zu Frage 2: Welcher Sanierungsbedarf besteht gegenwärtig?

Die Sportanlage Am Löh befindet sich in einem guten Zustand. Alle sportlichen Einrichtungen sind nutzbar. Ein über Kleinreparaturen hinausgehender Sanierungsbedarf wird nicht gesehen.

Der Sanierungsbedarf für das Umkleidegebäude beträgt ca. 120.000 €.

Einen zukünftigen Investitionsbedarf sieht der Umweltbetrieb Bremen insbesondere bei der Wegesanierung und der Erneuerung der Parkbänke.

Zu Frage 3: Welche Investitionen und Maßnahmen sind in den nächsten Jahren geplant?

Aufgrund des aktuell guten Zustands sind in den nächsten Jahren keine größeren Sanierungsmaßnahmen auf der Sportanlage geplant.