

**Preisindizes für Neubau in konventioneller Bauart einschl. Umsatzsteuer (aktuelle und mittelfristige Ergebnisse)**

2015 = 100

Jahresdurchschnitt

	2015	Veränderungsraten (%)								Veränderung (in % p.a.) Basis: letzten 3 Jahre
		2020 ggü. 2015		2021 ggü. Vj.		2022 ggü. Vj.		2023 ggü. Vj.		
<b>1.1 Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk -</b>										
Wohngebäude insgesamt	100,0	116,4	16,4	127,0	9,1	147,8	16,4	160,3	8,5	<b>11,3</b>
Rohbauarbeiten	100,0	117,1	17,1	129,0	10,2	149,8	16,1	158,4	5,7	<b>10,7</b>
Ausbauarbeiten	100,0	115,9	15,9	125,4	8,2	146,2	16,6	161,7	10,6	<b>11,8</b>
<b>1.2 Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk -</b>										
Bürogebäude	100,0	116,8	16,8	127,5	9,2	149,9	17,6	162,8	8,6	<b>11,8</b>
Rohbauarbeiten	100,0	117,2	17,2	129,3	10,3	151,8	17,4	159,2	4,9	<b>10,9</b>
Ausbauarbeiten	100,0	116,5	16,5	126,6	8,7	148,9	17,6	164,7	10,6	<b>12,3</b>
Gewerbliche Betriebsgebäude	100,0	116,9	16,9	128,1	9,6	150,6	17,6	162,7	8,0	<b>11,7</b>
Rohbauarbeiten	100,0	116,6	16,6	128,7	10,4	151,3	17,6	159,8	5,6	<b>11,2</b>
Ausbauarbeiten	100,0	117,3	17,3	127,5	8,7	149,8	17,5	165,9	10,7	<b>12,3</b>
<b>1.3 Architektur- und Ingenieurdienstleistungen (Bau)</b>										
Architekturdienstleistungen	100,0	114,4	14,4	120,0	4,9	132,5	10,4	140,8	6,3	<b>7,2</b>
baubezogene Ingenieurleistungen	100,0	114,2	14,2	119,3	4,5	131,6	10,3	139,7	6,2	<b>7,0</b>
<b>1.4 Instandhaltung von Wohngebäuden, Außenanlagen für Wohngebäude</b>										
Wohngebäuden	100,0	116,9	16,9	127,2	8,8	147,4	15,9	162,9	10,5	<b>11,7</b>
Außenanlagen für Wohngebäude	100,0	118,4	18,4	126,7	7,0	145,4	14,8	160,5	10,4	<b>10,7</b>
<b>1.5 Sonstige Bauwerke Tiefbau</b>										
Straßenbau	100,0	118,9	18,9	124,9	5,0	145,1	16,2	160,4	10,5	<b>10,6</b>
Brücken im Straßenbau	100,0	117,9	17,9	128,4	8,9	150,9	17,5	160,0	6,0	<b>10,8</b>
Ortskanäle	100,0	118,8	18,8	126,3	6,3	145,4	15,1	159,6	9,8	<b>10,4</b>

**Quellen:**Statistisches Bundesamt, Fachserie 17 Reihe 4, Preisindizes für die Bauwirtschaft, **November 2022, letzte Ausgabe**

Destatis, Genesis-Datenbank, 61261-001 -Bauleistungen am Bauwerk / 61261-005/007 Instandhaltung / 61261-003 - Tiefbau / 61311-005 Architekten-DL

[https://www.destatis.de/DE/Themen/Wirtschaft/Preise/Baupreise-Immobilienpreisindex/Publikationen/\\_publikationen-innen-baupreise.html](https://www.destatis.de/DE/Themen/Wirtschaft/Preise/Baupreise-Immobilienpreisindex/Publikationen/_publikationen-innen-baupreise.html)<https://www-genesis.destatis.de/genesis/online?sequenz=statistikTabellen&selectionname=61261>

Gelbmarkierung:

Preisindex für die Schätzung der Preissteigerung im Folgejahr