

Vorlage
für die Sitzung des Senats
am 19. Januar 2016

Nutzung leerstehender Hausmeister-Wohnungen

(Anfrage für die Fragestunde der Bremischen Bürgerschaft – Stadtbürgerschaft)

Die Abgeordneten Claudia Bernhard, Cindi Tuncel, Kristina Vogt und die Fraktion DIE LINKE haben für die Fragestunde der Bremischen Bürgerschaft (Stadtbürgerschaft) folgende Anfrage an den Senat gestellt:

Wir fragen den Senat:

Nutzung leerstehender Hausmeister-Wohnungen

1. Wie viele Hausmeister-Wohnungen gibt es an welchen Bremer Schulen, die nicht mehr von Hausmeistern bewohnt werden?
2. Wie stellen sich bei diesen ehemaligen Hausmeister-Wohnungen aktuell die Besitz- und Nutzungsverhältnisse dar?
3. In welchem Umfang werden ehemalige Hausmeister-Wohnungen aktuell von der Stadt genutzt, um Geflüchtete oder andere Wohnungsnotfälle dort unterzubringen?

Antwort des Senats auf die Frage 1:

An den bremischen Schulen standen per 01.10.2015 38 Hausmeister-Wohnungen leer.

Antwort des Senats auf die Fragen 2 und 3:

Alle Hausmeister-Wohnungen befinden sich im Sondervermögen Immobilien und Technik.

Von den derzeit 37 leerstehenden Wohnungen wurde jeweils eine Wohnung verkauft oder vermietet. Bisher wurden 5 Wohnungen bereits für die Flüchtlingsunterbringung herangezogen. Die 30 weiteren leeren Wohnungen befinden sich derzeit in der Prüfphase, ob sie weiterhin durch Schulen genutzt werden oder als Unterkunft für Flüchtlinge oder sonstige Wohnungsnotstandsfälle genutzt werden können.

Leerstehende Hausmeisterwohnungen an Schulen

Adresse	Stand
Grenzstraße 90	unbegleitete minderjährige Flüchtlinge
Kirchsteig 8	unbegleitete minderjährige Flüchtlinge
Lohmannstraße 73	aktuell im Umbau für Flüchtlinge
Lüder-Clüver-Straße 12	aktuell im Umbau für Flüchtlinge
Elsflether Straße 29	aktuell im Umbau für Flüchtlinge
Max-Jahn-Weg 13 (Stichnathstraße)	Abriss
Bunnsackerweg 1-2	Verkauf
Rekumer Straße 82-84	Vermietung privat
Kleine Helle 9	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Reiherstraße 80	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Stargarder Straße 11 / Stolper Straße 2	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Am Weidedamm 20	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Parsevalstraße 2	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Marcusallee 31	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Obervielander Straße 80/82	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Kleine Helle 9	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Korbhauser Weg 1	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Koblenzer Straße 10	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Schmidtstraße 10	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Fritz-Gansberg-Straße 22	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Fährer Straße 4	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Herbartstraße 25	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Kerschensteiner Straße 2 / Zollstraße 44	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Ellmersstraße 24	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Grenzstraße 90	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Melanchthonstraße 150	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Rechtenflether Straße 24	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Neuenkirchner Weg 119-121	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Alwin-Lonke-Straße 73	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Drebberstraße 10	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Delmestraße 141A	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Delmestraße 145	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Andernacher Straße 4 [6]	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Kerschensteinerstraße 7	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Kirchheide 5	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Am Hulsberg 124 (Stader Straße)	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Johann-Lange-Straße 2A (Ritterkamp 10)	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung
Am Wasser 6	Prüfung einer schulischen oder sonstigen Nutzung